


Открытое акционерное общество  
«Российский концерн по производству электрической  
и тепловой энергии на атомных станциях»  
(ОАО «Концерн Росэнергоатом»)  
Филиал ОАО «Концерн Росэнергоатом»  
«Дирекция строящейся Балтийской атомной станции»

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор

 В.А. Трутнев  
«20» 05 2015 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №** ТЗ-108 БАЭС  
на ведение рабочего проектирования и авторского надзора по объекту

**Балтийская АЭС. Пусковой комплекс №1. Титульные временные здания и сооружения.  
Сооружения строительной базы.**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
1	Заказчик	Филиал ОАО «Концерн Росэнергоатом» «Дирекция строящейся Балтийской атомной станции»
2	Генподрядчик	ОАО «НИАЭП»
3	Объект ведения авторского надзора и рабочего проектирования	Балтийская АЭС с энергоблоками №1 и №2. Сооружения строительной базы.
4	Исходно-разрешительная документация (исходные данные)	1. Проект организации строительства ВТ1Р.В.110.&.060106.01&&.015.СА.0001, ВТ1Р.В.110.&.060106.02&&.015.DP.0001. 2. Перечень титульных временных зданий и сооружений Балтийской АЭС утвержденный ОАО «Концерн Росэнергоатом» от апреля 2013г. 3. Генеральный план инженерных сетей строительной базы по состоянию на 09.2014г. 4. Рабочая документация (РД) разработанная ОАО «НИАЭП» и выданная Заказчиком в производство работ.
5	Вид строительства	Новое строительство.
6	Местоположение объекта	Российская Федерация, Калининградская обл., Неманский район, площадка строительства Балтийской атомной станции.
7	Стадийность авторского надзора	Постоянный





8	Основные требования по ведению рабочего проектирования и авторского надзора	<p>1.Срок выполнения работ – по 31.12.2015г.</p> <p>2. Разработка недостающей РД по объектам строительной базы Балтийской АЭС:</p> <p>2.1. Кабельные линии связи с волоконно-оптическим кабелем в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- линейные сооружения;</li> <li>- колодцы блочной канализации.</li> </ul> <p>2.2. Автоматические установки пожарной сигнализации, защищающие объект 1.10.4; 1.10.5; 1.10.8; 1.10.10; 1.10.11; 1.10.12; 1.10.13; 1.10.14</p> <p>2.3. Системы оповещения людей о пожаре на объекте 1.10.4; 1.10.5; 1.10.8; 1.10.10; 1.10.11; 1.10.12; 1.10.13; 1.10.14</p> <p>2.4. Канализационная насосная станция перекачки бытовых сточных вод или неагрессивных и невзрывоопасных производственных сточных вод производительностью до 0,5 тыс.м<sup>3</sup>/ч.</p> <p>3. Корректировка РД, ранее разработанной ОАО «НИАЭП» по объектам строительной базы Балтийской АЭС:</p> <p>3.1. Объединенный склад ТМО 1.10.1. Водоснабжение и канализация. Отопление и вентиляция.</p> <p>3.2. Цех входного контроля 1.10.8. Электроснабжение.</p> <p>3.3. Стоянка автопогрузчиков с аккумуляторной 1.10.11. Отопление и вентиляция.</p> <p>3.4.Внутриплощадочные автомобильные дороги СХГ.</p> <p>3.5.Открытая площадка складирования 1.10.7. Архитектурно-строительный раздел.</p> <p>4. Рабочая документация по каждому объекту должна быть выполнена в течении 7 дней со дня получения исходных данных от Заказчика.</p> <p>5. Авторский надзор за выполнением СМР по РД, ранее разработанной ОАО «НИАЭП» и выданной Заказчиком в производство работ;</p> <p>6. Наличие на постоянной основе на площадке строительства Балтийской АЭС не менее 2 человек в группе авторского надзора и рабочего проектирования по объектам строительной базы;</p>
9	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям, принимаемым в результате рабочего проектирования	<p>9.1. Выполнять рабочее проектирование в соответствии с ГОСТ 21.1101-2013 «ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»</p> <p>9.2. Выполнять авторский надзор в соответствии с СП 11-110-99 «АВТОРСКИЙ НАДЗОР ЗА СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ»;</p>
10	Требования к режиму безопасности и гигиене труда.	Согласно нормам и правилам. Нормальные условия труда.



11	Климатические и особые условия строительства	Климатические параметры для района строительства и расчетную сейсмичность площадки принять согласно проекту организации строительства.
12	Состав и содержание проектной документации	12.1. Комплект рабочих чертежей, спецификаций, ведомостей объемов работ. 12.2. Локальные сметы.
13	Сметная документация	Сметы выполнить в программе «Атомсмета», использовать 15-тиграфовую форму, ТСНБ-2001 по Калининградской области в редакции 2009 г.
14	Условия согласования.	Основные архитектурно-планировочные и технические решения предварительно согласовываются с Заказчиком и Генподрядной организацией. Все необходимые согласования с Генпроектировщиком выполняет разработчик документации.
15	Форма выдачи проектных материалов	15.1. Документацию оформить согласно ГОСТ 21.1101-2013. 15.2. Чертежи и спецификации передаются Заказчику в виде сброшюрованного альбома чертежей и пояснительной записки в 4 (четыре) экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде на CD-диске в формате «pdf». 15.3. Сметная документация передается заказчику в виде Альбома в 4 (четыре) экземплярах и в электронном виде в формате «sob» и «xls».
16	Финансирование	16.1. Предельная стоимость работ без НДС 3 060 000 рублей в текущих ценах на 01.01.2015г. 16.2. Стоимость работ определить по фактическим затратам в соответствии с формой 3п.

И.о. заместителя директора по капитальному  
строительству – начальник УКС

ТЗ разработал  
Ведущий инженер ПТО УКС

В.В. Лисевцев

В.А. Кельин